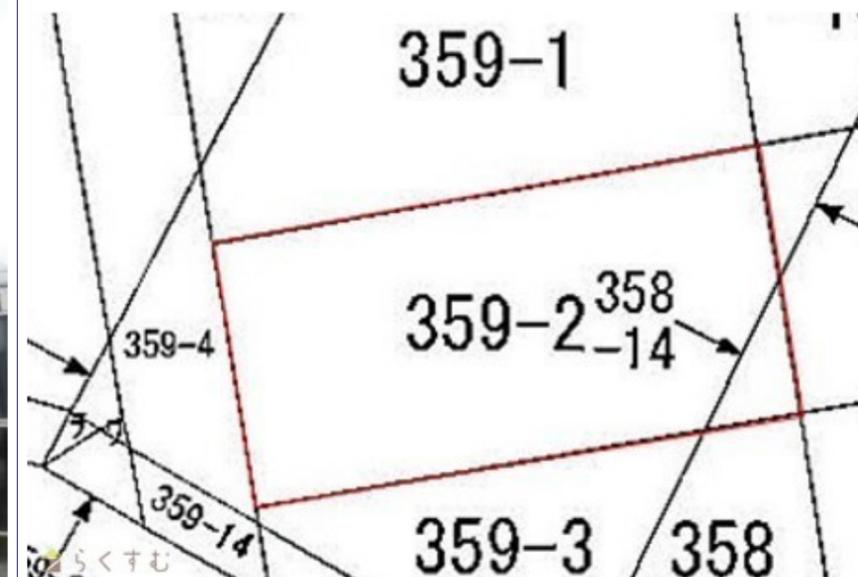


名称	【長倉南町 売土地】更地渡し		
種別	売土地		
価格	6,000,000 円 坪単価 120,724 円		
面積	土地	坪	建物
	49.70 (164.300 m <sup>2</sup> )		( m <sup>2</sup> )
所在	940-0848 長岡市長倉南町359-2 外1筆		
形状	間口	9 m x	奥行 18 m
地目	宅地		
道路	長岡市道西側4m(消雪道路)		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m <sup>2</sup> (坪)
		2階	m <sup>2</sup> (坪)
		3階	m <sup>2</sup> (坪)
		合計	m <sup>2</sup> (坪)
築年月日			
法令の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60%	容積率 160%
その他の制限	第二種高度地区		
設備	古家解体更地渡し 建築条件無し		
	閑静な住宅地 上水道(25mm引込済)	整形地 前面4m消雪道路 都市ガス(引込済)	公共下水マス設置済み
引渡日	相談		
管理	管理費	修繕積立	
	駐車場		
学区	四郎丸小学校(1,440m)・南中学校(2,680m)		
交通	[バス] 長倉口 徒歩4分		
備考	前面道路消雪組合負担金有り		

古家解体更地渡し



公図



案内図



前面消雪道路



新潟県知事(3)4829号

株式会社 島岡不動産企画

〒 940-0024

新潟県長岡市西新町1-8-11

TEL 0258-39-6030 FAX 0258-39-6046



取引態様 一般	仲介手数料	240,000円
	消費税	24,000円
合計		264,000円