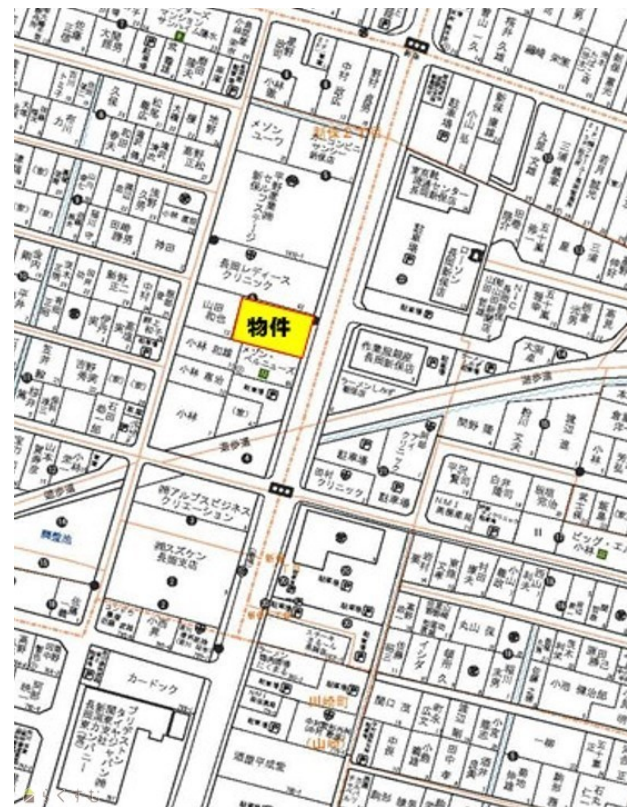
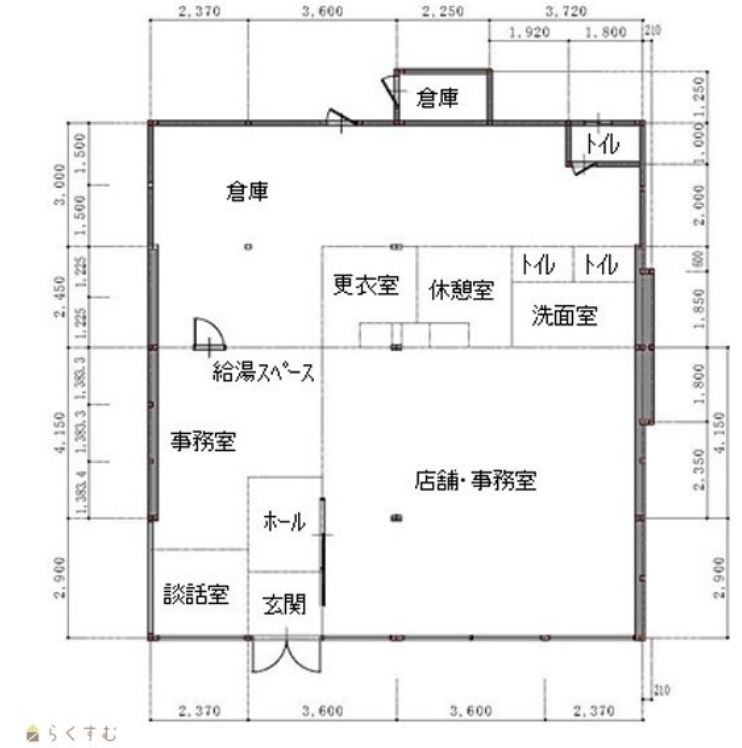


名称	(新保2丁目)貸店舗・事務所・塾教室			
種別	店舗			
所在	940-0875 長岡市新保2丁目5-44			
賃料	200,000 円/月			
その他の経費	敷金	2ヶ月	礼金	
	駐車場	付無料(10台)	町内費	実費
	火災保険		共益費	
	管理費		修繕積立	
	保証金		保証人代行	
	更新料		ほか諸費用	
建物	部屋番号	面積	157.48㎡	
	構造	木造	1階建	
	間取タイプ			
設備・仕様	前面道路東向き 長岡市道東幹線20号線(18m歩道含)			
	エアコン 敷地内消雪井戸設備有り			
	都市ガス 上下水道 電気			
	駐車場10台			
条件	築年月日	1991年6月		
	学区	富曾亀小学校(870m)・東北中学校(1,050m)		
	交通	[駅] 信越線 北長岡駅 徒歩12分 [バス] 新保 徒歩2分		
	備考	3社共同仲介		
その他	入居日	令和2年6月1日		

全景



平面図



内観



内観



物件配置図



新潟県知事(3)4829号

株式会社 島岡不動産企画

〒 940-0024

新潟県長岡市西新町1-8-11

TEL 0258-39-6030 FAX 0258-39-6046



取引態様	仲介手数料	200,000円
仲介	消費税	20,000円
	合計	220,000円