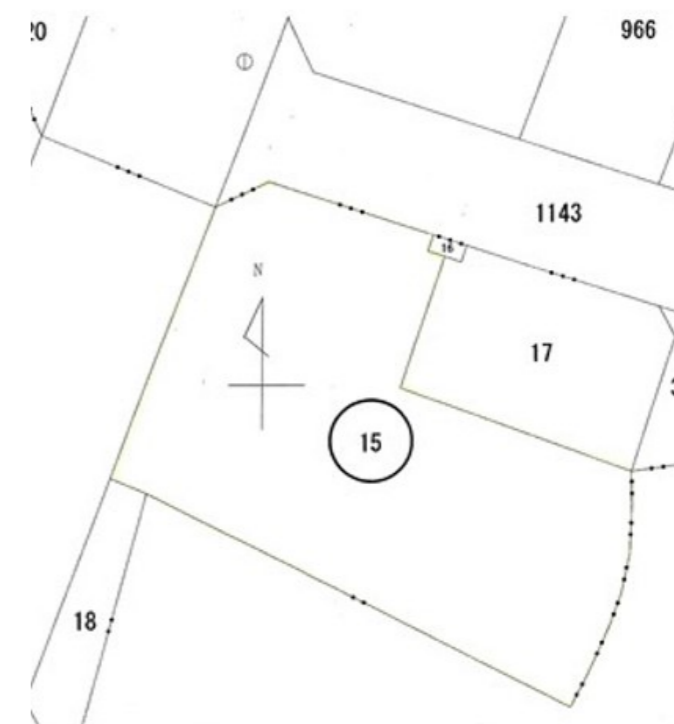


名称	関原町3丁目 広々敷地でDIYや家庭菜園		
種別	売土地		
価格	14,500,000円 坪単価 46,810円		
面積	土地	坪	建物
	309.76 (1,024.000 m <sup>2</sup> )		( m <sup>2</sup> )
所在	940-2035 長岡市関原町3丁目15番		
形状	間口	24 m x	奥行 42 m
地目	雑種地		
道路	西側16m(歩道含)、北側9.8m(歩道含)		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m <sup>2</sup> (坪)
		2階	m <sup>2</sup> (坪)
		3階	m <sup>2</sup> (坪)
		合計	m <sup>2</sup> (坪)
築年月日			
法令の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	70%	容積率 200%
設備	その他の制限		
	電気 下水道 上水道 都市ガス・・・いずれも前面道路 角地 小学校至近 300坪以上の広々敷地！自由な建物配置が可能！ 家庭菜園やDIYをお楽しみください！！ 専用住宅や共同住宅に最適		
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
	駐車場		
学区	関原小学校(180m)・関原中学校(870m)		
交通	[バス] 池の端 徒歩3分		
備考	現況引渡し		

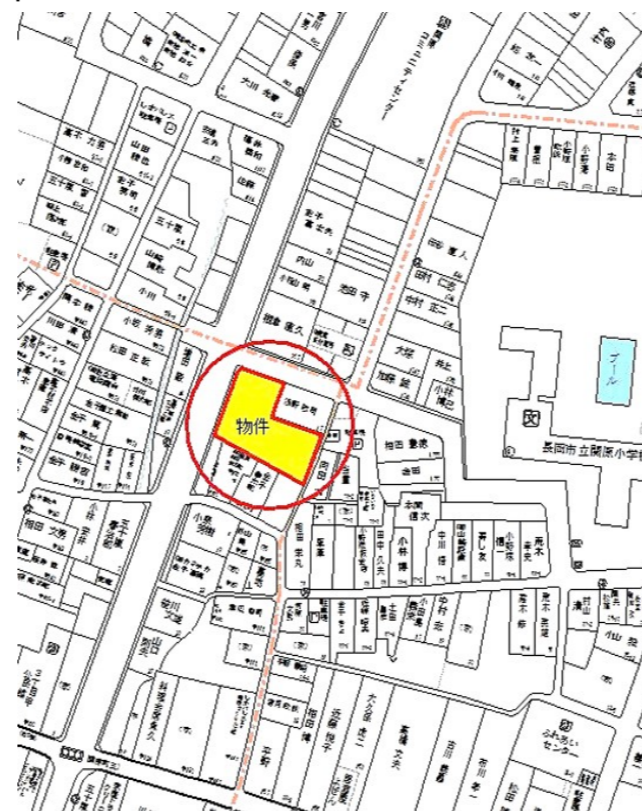
全景



公図



案内図



全景



全景



全景



全景(敷地奥から)



新潟県知事(3)4829号

株式会社 島岡不動産企画

〒 940-0024

新潟県長岡市西新町1-8-11

TEL 0258-39-6030 FAX 0258-39-6046



取引態様 一般	仲介手数料	495,000円
	消費税	49,500円
合計		544,500円